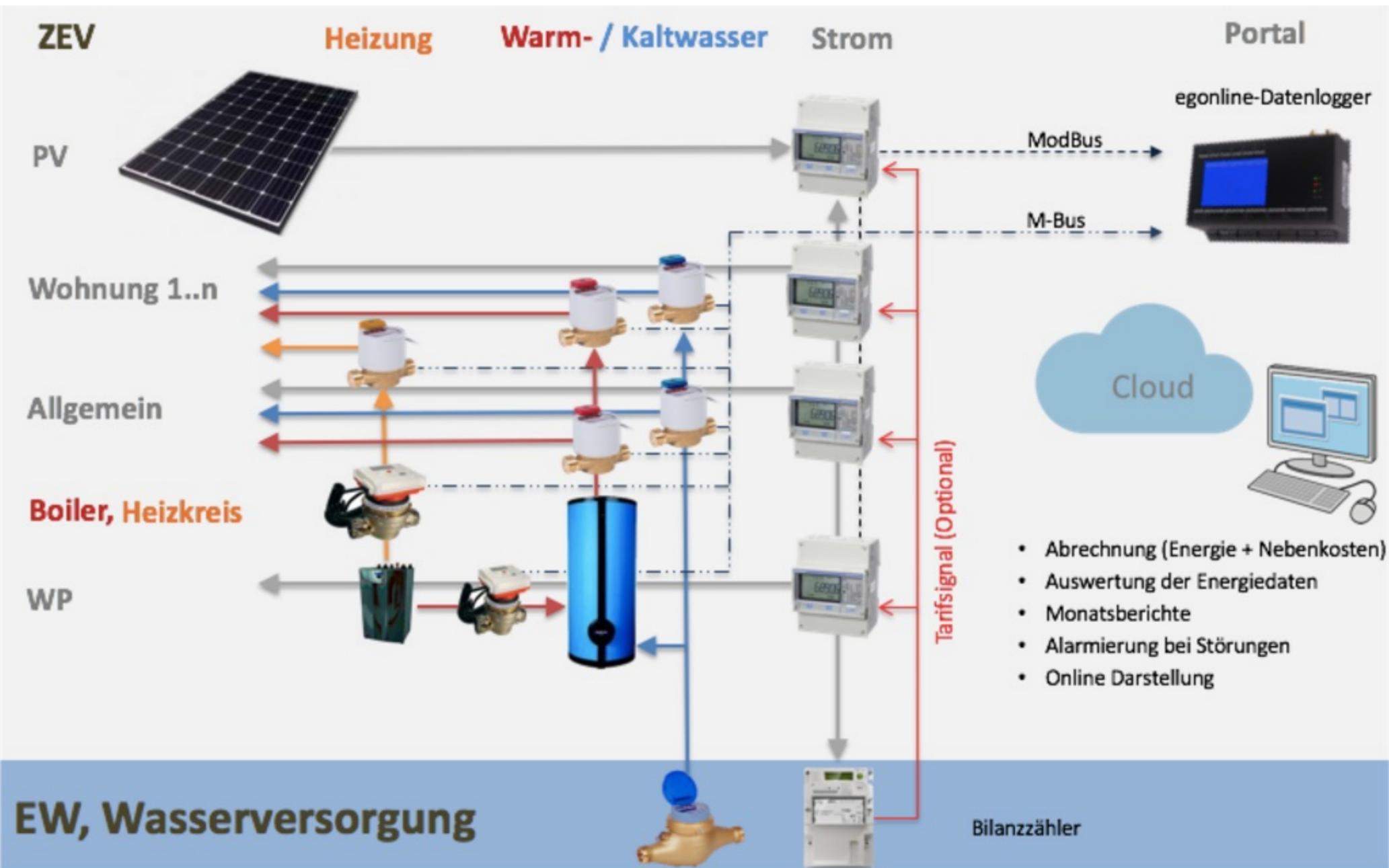


Unser Beitrag zur optimalen und effizienten Verwaltung einer ZEV

(Zusammenschluss zum Eigenverbrauch)



Ziel einer ZEV-Anlage

Als Eigentümer einer Eigenverbrauchsgemeinschaft (ZEV) dürfen Sie den Solarstrom ihrer PV-Anlage an die Mieter verkaufen. Ein profitables Geschäft, das aber auch Verantwortung mit sich bringt. Sie sind zuständig dafür, dass bei jedem Mieter fair und korrekt erfasst wird, wie viel Solarstrom und wie viel Netzstrom er bezieht. EGON übernimmt mit dem egonline-System diese Aufgabe für Sie. egonline ist das optimale System, um Energieflüsse zu messen, transparent aufzuzeigen und korrekt abzurechnen. Zusätzlich kontrolliert egonline automatisch die korrekte Funktion Ihrer Anlage und stellt so den profitablen Betrieb sicher.

Um dieses Ziel zu erreichen, bietet Ihnen EGON mit dem egonline-System das optimale Werkzeug.

Messkonzept und Hardware in einer ZEV

- Egonline nutzt bewährte, zertifizierte Zähler und überträgt die Messdaten mit einem robusten Datenlogger auf das egonline-Webportal. Es können Strom-, Wärme- und Wasserzähler angeschlossen werden.
- Die Stromzähler sind METAS-zertifiziert und optional mit einer Tarifsteuerung für den HT/NT ausgerüstet. Das egonline-Angebot umfasst Stromzähler für die Montage auf Hutschiene (für Neubauten) oder auf Zählerplatte (für Nachrüstungen).

- Alle Zähler werden drahtgebunden per M-Bus oder ModBus mit dem egonline-Datenlogger verbunden. Dieser speichert die Daten lokal im 15 Minuten Intervall. Der Versand der Daten auf das egonline-Webportal ist per LAN, WiFi oder GPRS möglich.
- Mit dem egonline-Messkonzept wird der Solarstrom fair auf die verschiedenen Energiebezüger verteilt und schafft einen Anreiz für PV-optimierten Stromverbrauch.
- Jede Mieteinheit wird mit einem eigenen Stromzähler für die persönliche Abrechnung ausgerüstet.
- Für den Allgemiestrom wird ein Allgemiestromzähler installiert, welcher das Treppenhauslicht, Aussenlicht Garage u.a. misst. (Allgemeinkosten)
- Die PV-Anlage verfügt über einen eigenen Zähler für die Messung der Stromproduktion der Hausinternen Solaranlage.
- Optional können Zähler für Wärmepumpe (WP), Gas, Warmwasser, Kaltwasser, Elektroladestationen für Elektrofahrzeuge etc. mit dem egonline-System erfasst und abgerechnet werden.

Planung und Bau

- EGON begleitet zusammen mit ihren OEM-Partnern die Bauherrschaft, von der Planung über die Ausführung bis hin zum Betrieb.
- Wir unterstützen und beraten Planer bei der Umsetzung Ihrer Anlage.
- EGON stellt Architekten und Planern Installationsschemas, Inbetriebnahmeprotokolle und Checklisten für die effiziente Planung und Umsetzung Ihrer Projekte zur Verfügung.

Betrieb

- Das egonline-Portal bietet nutzergerechte Login-Ebenen für OEM-Partner, Verwalter und Mieter. Darin werden die gesammelten Daten benutzergerecht zur Verfügung gestellt werden.
- Der Verwalter kann Rechnungen per Knopfdruck generieren und Mieterwechsel einfach erfassen.
- Ein massgeschneiderter Datenexport für Immobilienverwaltungen minimiert den Aufwand.
- Die jährlichen Tarifänderungen können einfach im System erfasst und angepasst werden.
- Effizienzanalysen der PV-Anlage und der Wärmepumpe stellen den wirtschaftlichen und effizienten Betrieb sicher.
- Bei Störungen im System werden Alarme per E-Mail abgesetzt. Das egonline-Portal erfasst alle Störungen in der Alarmhistorie mit Datum und Uhrzeit.
- Eine laufende Überprüfung des Solarertrages ist dank den im System integrierten Solarstrahlungsdaten jederzeit möglich.

Abrechnung transparent und fair

- Die Stromkostenabrechnung für HT, NT, Leistung und PV Strom wird transparent pro Abrechnungsperiode im System erfasst und kann per Knopfdruck online erstellt werden.
- Der Strombezug ist dank der Visualisierung auf dem egonline-Portal für jeden Teilnehmer im ZEV nachvollziehbar. (Monatsdaten pro Mieter)
- Die im System integrierte Nebenkostenabrechnung vereinfacht dem Verwalter die jährliche Abrechnung der Nebenkosten und bietet dem Mieter eine übersichtliche Abrechnung der aufgelaufenen Kosten.
- Die Abrechnung kann jährlich, halbjährlich, quartalsweise oder monatlich erstellt werden. Mieterwechsel zu beliebigem Datum werden korrekt abgerechnet.
- Keine Zählerablesung bei Mieterwechsel nötig, da die Verbrauchsdaten laufend online zur Verfügung stehen.
- Automatisierte Verwaltung ihrer ZEV-Rechnungen im egonline-Portal.
- Nachweise für Labels wie Minergie-Monitoring verursachen keinen Zusatzaufwand.